



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2023 № 101

г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства по ул. М. Горького, 51

Принимая во внимание заявление Вакуровой Г.В., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования:

1.1. «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011302:2922 площадью 598 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, улица М. Горького, земельный участок 51, в территориальной зоне Ж.3.1 «Зона реконструкции жилой застройки»;

1.2. «Малоэтажный многоквартирный дом» для объекта капитального строительства: блокированного жилого дома (1-я очередь строительства) с кадастровым номером 61:46:0011302:2248, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького, 51;

1.3. «Малоэтажный многоквартирный дом» для объекта капитального строительства: блокированного жилого дома (2-я очередь строительства) с кадастровым номером 61:46:0011302:2251, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького, 51;

1.4. «Малоэтажный многоквартирный дом» для объекта капитального строительства: шестиквартирного блокированного жилого дома (3-я очередь строительства) с кадастровым номером 61:46:0011302:2255, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького, 51.

2. Правообладателям земельного участка и объектов капитального строительства необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок и объекты капитального строительства по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска



Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска